

**Week-ends visites libres à Montréal**

PLUS DE **60** projets résidentiels neufs à découvrir... des conseils judicieux et beaucoup plus!

[www.visiteslibresmontreal.com](http://www.visiteslibresmontreal.com)

Logos: GARANTIE SANS TRAVAUX, Montréal, Novoclimat, DuProprio.com

# Week-ends visites libres à Montréal

## Types de propriétés en vente

- ★ Appartements en copropriété
  - ☆ Lofts en copropriété
  - ▲ Condoplex
  - Maisons de ville/en rangée
  - ◆ Cottages détachés/semi-détachés
  - Triplex
  - ⊗ Unités témoins décorées
  - Ⓢ Novoclimat™
- (1) Le projet sera certifié Novoclimat™ à la fin de la construction, lorsque toutes les exigences seront satisfaites.  
 (2) Entrepreneur accrédité Novoclimat™. Construction répondant aux exigences de certification (sur demande).
- 1 (Condos ou lofts sur 2 étages ou avec mezzanine)

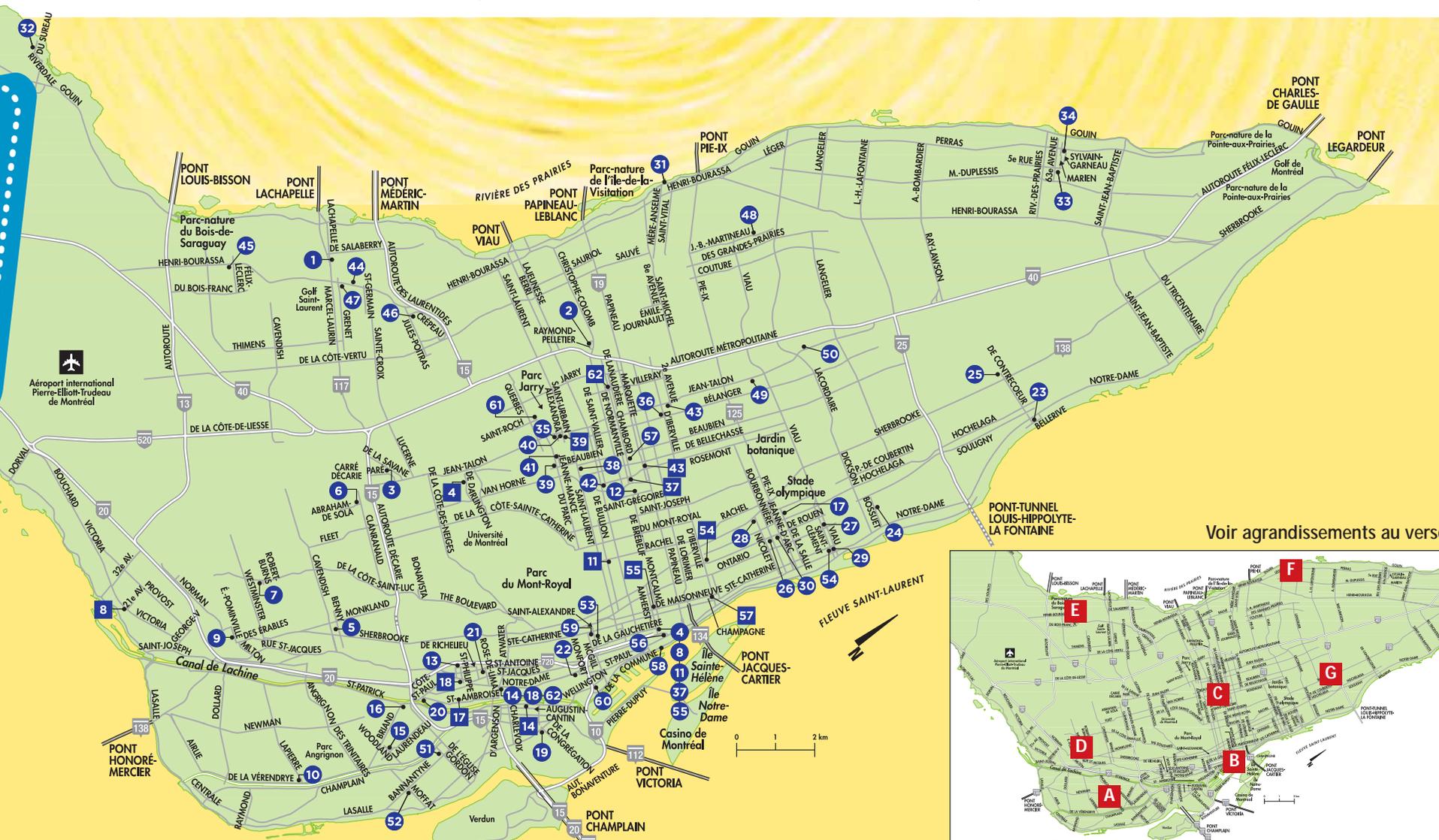
NOTE : Il est possible que certains projets n'aient pas reçu toutes les autorisations municipales ou provinciales pour être mis en chantier. Les acheteurs sont donc invités à vérifier auprès du constructeur, ainsi que sur le site [www.rbbq.gouv.qc.ca](http://www.rbbq.gouv.qc.ca), s'il détient les permis et licences nécessaires pour réaliser le projet.

## Site : localisation des projets ayant leur bureau des ventes hors du site à construire

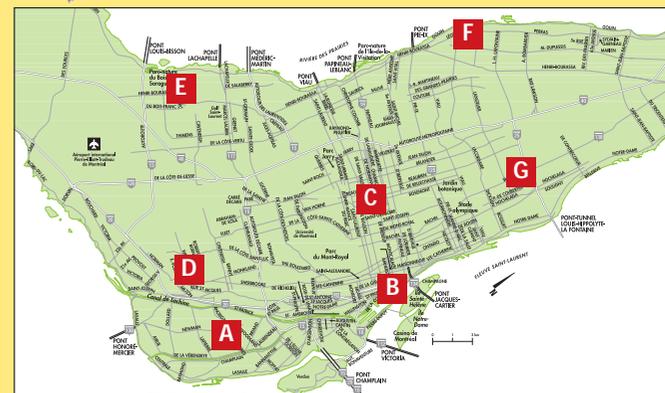
4. 6780, av. de Darlington (angle de Bedford), CDN
8. Rue Victoria angle 21<sup>e</sup> Avenue, Lachine
11. 152, rue Rachel Est (angle De Bullion), Le Plateau-M.-R.
14. 2135, rue Augustin-Cantin (au sud de St-Patrick), S-O
17. 119, rue Sainte-Marguerite (près de St-Ambroise), S-O
18. 644, rue Saint-Philippe (près de St-Ambroise), S-O
37. Boul. Rosemont angle De Normanville, Rosemont
39. 7115, rue Saint-Urbain (angle Jean-Talon), Rosemont
43. 5941, rue Marquette (près de Rosemont), Rosemont
54. 2501, rue de Rouen (angle D'Iberville), Ville-Marie
55. Boul. De Maisonneuve Est angle Montcalm, Ville-Marie
57. 2487, rue Champagne (angle D'Iberville), Ville-Marie
62. 7694, rue De Lanudière (angle Villeray), Villeray

## Catégorie de prix :

- 1 Moins de 180 000 \$
  - 2 180 000 \$ à 235 000 \$
  - 3 235 000 \$ à 325 000 \$
  - 4 325 000 \$ à 500 000 \$
  - 5 Plus de 500 000 \$
- Prix, taxes incluses, fournis à titre indicatif seulement et pouvant changer sans préavis.



Cartographie numérique : Géomatique, Ville de Montréal



Voir agrandissements au verso

NOM DU PROJET	ADRESSE DU BUREAU DES VENTES	SITE	TYPE DE PROPRIÉTÉ	CATÉGORIE DE PRIX	TÉLÉPHONE DU BUREAU DES VENTES
<b>AHUNTSIC-CARTIERVILLE</b>					
1 Le Cartierville	11891, rue Lachapelle (angle De Salaberry)	★	○	1	514.863.2795
2 Le Domaine André-Grasset 5 - 6 par Samcon	8520, rue Raymond-Pelletier, app. 108 (angle de Christophe-Colomb, au nord de Crémazie)	★	○	1 2 3	514.495.9009
<b>CÔTE-DES-NEIGES-NOTRE-DAME-DE-GRACE</b>					
3 Côté Ouest 2	4950, rue de la Savane (près de Jean-Talon) CDN	★		1 2	514.329.2008
4 Le Darlington, signé Mondeev	1011, rue Amherst, app. 3 (près De La Gauchetière)	■	★	1 2	514.998.1514
5 Square Benny	4100, av. Benny (angle Monkland) NDG	★	▲	1 2 3 4	514.481.6933
<b>CÔTE-SAINT-LUC</b>					
6 Le Luxor	6803, rue Abraham-de-Sola (angle Claranand, arrière Square Décarie)	★	○	4	514.905.5555
7 Terrasse Côte Saint-Luc par Samcon	5500, rue Robert-Burns, app. 4 (angle ch. de la Côte-St-Luc) NDG	★	○	1 2 3	514.369.0500
<b>LACHINE</b>					
8 Le Carré Victoria, signé Mondeev	1011, rue Amherst, app. 3 (près De La Gauchetière)	■	★	1 2	514.998.1514
9 Les Cours Pominville	360, av. Émile-Pominville (par St-Jacques et Milton - Mtl-Ouest)	◆	□	3 4	514.880.8268
<b>LASALLE</b>					
10 Les Cours Mirage	1000, rue Lapierre (angle De La Vérendrye)	★	○	2 3	514.363.5140
<b>LE PLATEAU-MONT-ROYAL</b>					
11 Le De Bullion du Plateau, signé Mondeev	1011, rue Amherst, app. 3 (près De La Gauchetière)	■	★	1 2	514.998.1514
12 Les Cours du Parc Laurier	1295, rue Saint-Grégoire, app. 13 (à l'ouest de Papineau)	★	○	2 3 4	514.526.2220
<b>LE SUD-OUEST</b>					
13 Jardin Richelieu Condominiums	4235, rue De Richelieu (angle St-Philippe, parallèle à St-Antoine)	★		1 2 3	514.677.6699
14 La Vue du Canal, signé Mondeev	2718-A, rue Notre-Dame Ouest - Stationnement du Super C (angle Atwater)	■	★	1 2	514.651.6032
15 Le Laurendeau, phase 3 par Samcon	6545, rue Laurendeau, app. 4 (angle Woodland)	★	○	1 2	514.767.2234
16 Le Portail du Canal	5544, rue Saint-Patrick (angle Monk)	★	○	1 2 3	514.767.6446
17 Le Sainte-Marguerite	2543, av. De La Salle, app. 1 (au sud de Pierre-De Coubertin)	■	★	1 2 3	514.729.5885
18 Le Saint-Philippe, signé Mondeev	2718-A, rue Notre-Dame Ouest - Stationnement du Super C (angle Atwater)	■	★	1 2	514.651.6032
19 Les Jardins Bourgeois par Samcon	1800, rue Wellington (angle de la Congrégation)	★		1 2 3	514.933.4677
20 L'Héritage du Canal, signé Mondeev	5380, ch. de la Côte-Saint-Paul, app. 102 (angle St-Ambroise)	★	○	1 2	514.524.7272
21 Loft Impérial	3600, rue Saint-Antoine (angle Rose-de-Lima)	☆	○	1 2 3	514.935.7555
22 Lowney	970, rue Notre-Dame Ouest (angle Montfort, à l'est de Peel)	★	○	1 2 3 4	514.868.1555
<b>MERCIER-HOCHELAGA-MAISONNEUVE</b>					
23 Belléville	9585, rue Belléville (angle Hector, par De Contrecreur et Notre-Dame Est)	▲		2 3	514.813.9620
24 Bossuet sur le Parc par Samcon	1955, rue Bossuet, unité B1 (angle Ontario Est)	★	○	1 2	514.253.4665
25 Faubourg Contrecreur	4200, rue De Contrecreur (au nord de Sherbrooke Est)	○	Ⓢ(2)	3	514.252.5271
26 Le Bourg Bonnière par Samcon	2142, av. Bourdonnière, unité B1 (angle Ontario Est)	★	○	1 2 3	514.252.5141
27 Le Bourg de Rouen par Samcon	2062, rue Viau, app. 4 (près de Rouen)	★	○	1 2	514.254.3267
28 Le Nicolet Sherbrooke	2650, rue Nicolet (au sud de Sherbrooke Est)	★		1 2	514.836.8379
29 Les Condos Ville-Marie	4970, rue Sainte-Catherine Est, app. 105 (angle de Ville-Marie, près de Viau)	★	▲	1 2 3	514.585.3967
30 Place Jeanne-d'Arc, phase 1 par Samcon	2024, av. Jeanne-d'Arc, unité A2 (angle Ontario Est)	★	○	1 2	514.529.5197
<b>MONTREAL-NORD</b>					
31 Rive-Gouin II	3581, boul. Gouin Est (angle Mère-Anselme, à l'ouest de Pie-IX)	★	○	3 4 5	514.955.5354

NOM DU PROJET	ADRESSE DU BUREAU DES VENTES	SITE	TYPE DE PROPRIÉTÉ	CATÉGORIE DE PRIX	TÉLÉPHONE DU BUREAU DES VENTES
<b>PIERREFONDS-ROXBORO</b>					
32 Domaine des Brises	5232, rue du Sureau (angle Riverdale, par des Sources)	★	○	2	514.918.0220
<b>RIVIERE-DES-PRAIRIES-POINTE-AUX-TREMBLES</b>					
33 Faubourg Primat-Paré	12089, 63 <sup>e</sup> Avenue (près de Maurice-Duplessis) RDP	◆	○	3	514.645.0597
34 Place Sylvain-Garneau	10436, rue Sylvain-Garneau (angle Marier, au sud de Perras) RDP	★	▲	1 2	514.648.8501
<b>ROSEMONT-LA PETITE-PATRIE</b>					
35 7140 Alexandra	7140, rue Alexandra (près de Jean-Talon et du Parc)	★	☆	2 3 4	514.794.8220
36 Belanger 24	2485, rue Belanger (angle D'Iberville)	★		1 2 3	514.629.2400
37 Le Normandville, signé Mondeev	1011, rue Amherst, app. 3 (près De La Gauchetière)	■	★	1	514.998.1514
38 Le Santini sur St-Laurent par Groupe Cartierville	6401, boul. Saint-Laurent (angle Beaubien)	★		2 3 4	514.273.5569
39 Le St-Urbain 33	6500, av. du Parc (angle Beaubien)	■	★	1 2 3	514.927.1331
40 Les Lofts sur St-Urbain	7130, rue Saint-Urbain, app. 215 (près de Jean-Talon)	☆	○	2 3 4	514.278.7464
41 Les Terrasses Jeanne-Mance	6670, rue Jeanne-Mance (au nord de Beaubien)	★	☆	1 2 3	514.651.2053
42 Quartier 54	600, boul. Rosemont (angle De St-Valier)	★	Ⓢ(1)	1 2 3	514.277.0990
43 Terrasses Marquette	7108, 2 <sup>e</sup> Avenue (au sud de Jean-Talon)	■	★	2	514.690.9775
<b>SAINT-LAURENT</b>					
44 HBO Condos	4115, boul. Henri-Bourassa Ouest (angle St-Germain)	★	Ⓢ(1)	2 3	514.966.7358
45 Les Grands Palais sur Le Lac	7032, boul. Henri-Bourassa Ouest (près de Félix-Leclerc)	★	○	1 2 3 4 5	514.832.0494
46 Les Tours Deguire	384, rue Crépeau, app. 103 (près de Jules-Pollras)	★		1 2 3	514.336.9121
47 Place de la Gare Bois-Franc par Samcon	4800, boul. Henri-Bourassa Ouest (près de Grenet)	★		2	514.332.9116
<b>SAINT-LEONARD</b>					
48 DC II (Domaine Chartier II)	5261, rue J.-B.-Martineau (par Viau et des Grandes-Prairies)	○	○	3	514.322.4922
49 Le Novello 2	4674, rue Jean-Talon Est (à l'ouest de Viau)	★		1 2 3	514.380.2160
50 Piazza Valentino par Ulisse Construction	5875, rue Jean-Talon Est, app. 402 (à l'est de Lacordaire)	★	○	3 4	514.323.4446
<b>VERDUN</b>					
51 Château Gordon Condominiums	1000, rue Gordon, app. 107 (angle Bannantyne)	★	○	1 2 3	514.769.1000
52 Espace Divin	962, rue Moffat (au sud de Bannantyne)	★	○	3	514.703.5775
<b>VILLE-MARIE (CENTRE-VILLE-VIEUX-MONTREAL-CENTRE-SUD)</b>					
53 Wilson	1061, rue Saint-Alexandre (angle De La Gauchetière)	☆		2 3 4 5	514.875.6041
54 Le 4X	4866, rue Sainte-Catherine Est (angle St-Clément, à l'ouest de Viau)	■	○	4	514.523.4055
55 Le Maisonneuve, signé Mondeev	1011, rue Amherst, app. 3 (près De La Gauchetière)	■	★	1 2	514.998.1514
56 Le Saint-Antoine par Samcon	1210, rue Saint-Antoine Est (angle Montcalm, à l'est d'Amherst)	★		1 2 3	514.983.8880
57 Les Condos Champagne	6297, rue Chambord, app. 1 (près de Bellechasse)	■	★	1	514.991.8856
58 L'Héritage du Vieux-Port	1000, rue de la Commune Est (angle Bonsecours, sur la promenade du Vieux-Port)	★	▲	4 5	514.987.1111
59 Lofts 1200 St-Alexandre Condominiums	1200, rue Saint-Alexandre (près de St-Catherine)	☆	○	1 2 3 4 5	514.861.1200
60 M9 Evolution	800, rue Wellington (angle Duke, entre l'aut. Bonaventure et McGill)	★	☆	2 3 4 5	514.928.2120
<b>VILLERAY-SAINT-MICHEL-PARC-EXTENSION</b>					
61 Les Jardins St-Roch par Samcon	400, rue Saint-Roch (angle Querbes, près du Parc Jarry)	★		1 2	514.495.0363
62 Le Villeray, signé Mondeev	2718-A, rue Notre-Dame Ouest - Stationnement du Super C (angle Atwater)	■	★	1	514.651.6032